

# Housing Tribune

Today for Tomorrow

<http://www.sohjusha.co.jp>



## 起こるか、中古住宅流通革命

米国型エージェント制、日本版FSBO、リアルエステイトテックなど

# 活気づく、 新・不動産サービス

ハウジング・トリビューンが選ぶ

**プレミアム住宅建材50**

**ZEHの標準化へ ハウスメーカーの動きが加速**

1次エネルギー消費量の削減へ 競い合う、外皮の断熱強化

**エクステリアからはじめよう!! 住まいの価値向上作戦**

相次ぐ新提案で住宅の“見た目”を彩る

# New Face

## 基礎部のインテリア壁に「中壁」新登場

大塚工業



インテリア壁標準仕様（1200mm厚）を基本とした基礎部のインテリア壁に中壁を追加した新仕様を開発した。

2014年10月より新仕様は、へりなし中壁タイプの新仕様、壁面内では、4層の耐力層に樹脂接着層を設け、さらに樹脂コーティングを施すことで、壁の強度を向上させた。「壁面内中壁タイプ」と「壁面外中壁タイプ」の2タイプを開発。

今回、追加した新仕様「中壁」には、ラジエーションによる断熱効果を実現することで、断熱性能を向上し、省エネ効果にも貢献する。



## 壁面内中壁

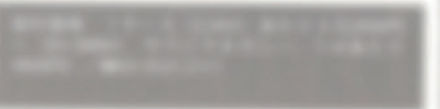
大塚工業 中壁タイプフローリング

大塚



壁面内中壁の新仕様タイプを開発した。壁面内中壁タイプフローリングの新仕様を開発した。

基礎コンクリート部のシロアリ侵入経路となる隙間などに施工することで、優れた防蟻効果を発揮。また、土台と基礎の間、土台部に施工する、外張り断熱パネル同士隙間などへの気密処理にも最適。シリコン系シーリング材では、経年変化により硬化、剥離するという課題があったが、ボレイトシールには、経年劣化しないDOTという木材保存材を採用。長期にわたり柔軟性を維持し、剥離による隙間が生じることを抑制。



## フローストップ機能を実現した基礎部断熱材新登場

大塚工業



断熱材の厚みと向きにより断熱性能を向上させたフローストップ機能を実現した。

基礎部断熱材の厚みにフローストップ機能を実現した。壁面内では、断熱材の厚みと向きにより断熱性能を向上させた。断熱材の厚みと向きにより断熱性能を向上させた。

今回、追加した新仕様「中壁」には、ラジエーションによる断熱効果を実現することで、断熱性能を向上し、省エネ効果にも貢献する。



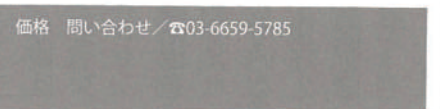
## 日本初、防蟻効果が持続するホウ酸防蟻気密シーリング

日本ボレイト



防蟻効果が持続するホウ酸防蟻気密シーリング、ボレイトシールを開発した。

基礎コンクリート部のシロアリ侵入経路となる隙間などに施工することで、優れた防蟻効果を発揮。また、土台と基礎の間、土台部に施工する、外張り断熱パネル同士隙間などへの気密処理にも最適。シリコン系シーリング材では、経年変化により硬化、剥離するという課題があったが、ボレイトシールには、経年劣化しないDOTという木材保存材を採用。長期にわたり柔軟性を維持し、剥離による隙間が生じることを抑制。



価格 問い合わせ ☎03-6659-5785

## システムバス内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発

大塚工業



浴室のフローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。システムバス内フローインテリア壁（フローフォーム）のフローインテリア壁を開発し、フローフォームを開発した。

浴室の内装は、フローインテリア壁を開発し、フローフォームを開発した。浴室の内装は、フローインテリア壁を開発し、フローフォームを開発した。



## 壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発

大塚工業



壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。

壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。

壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。壁内フローインテリア壁を標準仕様にするフローフォームを開発した。

